

Aika 18.03.2025, klo 15:00 - 16:45

Paikka Kunnantalo, Kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§ 16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 17 Pöytäkirjan tarkastus

§ 18 Poikkeamislupahakemus / 213-406-5-22

§ 19 Infrasuunnittelun puitesopimus 2025

§ 20 Tilinpäätös 2024

§ 21 Kalliolan päiväkotii, hankesuunnitelma

§ 22 Asuntola Mäntyranta, sisälämpötilan laskeminen tyhjillään olevassa rakennuksessa

§ 23 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

§ 24 Tiedoksisaatettavat asiat

Lisäpykälät

§ 25 LISÄPYKÄLÄ: Yksityistieavustusten haku 2025

Saapuvilla olleet jäsenet

Kari Luukkainen, puheenjohtaja
Sulo Hämäläinen, 1. varapuheenjohtaja
Marjo Heikkinen
Arja-Liisa Kuparinen
Juha Liukkonen
Marjaana Sävilammi, poistui 16:31
Tapio Viljanen

Muut saapuvilla olleet

Päivi Puukari, sihteeri
Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja
Mikko Korhonen, tekninen johtaja, esittelijä
Markku Kuusjärvi
Kalle Manninen, poistui 15:35
Tapani Nykänen

Allekirjoitukset

Kari Luukkainen
Puheenjohtaja

Päivi Puukari
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.03.2025

19.03.2025

Arja-Liisa Kuparinen

Juha Liukkonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu ja sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla 21.3.2025.

§ 16

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Asialista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Asialistasta käsitellään ensin §:t 21 ja 22. Lisäpykälä hyväksytään käsittelyyn.

§ 17

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen, tekninen johtaja, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Pöytäkirjan tarkastaminen suoritetaan sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Arja-Liisa Kuparinen ja Juha Liukkonen. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään torstaina 20.3.2025 ja on sen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 18

Poikkeamislupahakemus / 213-406-5-22

KNGDno-2025-54

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen, tekninen johtaja, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Liitteet

- 1 Kartta.pdf
- 2 Asemapiirros 31.1.2025.pdf
- 3 Kuva.pdf

Kiinteistölle 213-406-5-22 haetaan poikkeamislupaa 80 kem² suuruisen loma-asuinrakennuksen ja 9,2 kem² suuruisen talousrakennuksen rakentamiseksi.

Poikkeaminen on tarpeellinen, koska alueella ei ole voimassa olevaa asema- tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa. MRL 72 § mukaan: Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohdetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena. Poikkeuksen myöntämisestä 1 ja 2 momentissa säädetyistä rajoituksista säädetään MRL 171 §:ssä.

Kyseiselle kiinteistölle on jo rakennettu hakemuksen mukainen talousrakennus. Hakemus on tullut vireille 15.11.2024, joten asia käsitellään maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti.

Kiinteistölle on tehty kantatilatarkastelu, jonka mukaan kantatila 213-406-5-17 on jaettu kahteen kookkaaseen osaan (5#20 ja 5#21) vuonna 1970. Maanomistajien tasapuolisen kohtelun vuoksi on syytä tarkastella näitä laajempia kokonaisuuksia omina kantatiloinaan. Kantatilasta 5#21 on lohkottu kaksi tilaa (5#22 vuonna 1978 ja 5#24 vuonna 2008). Kantatilalla 5-21 on todellista rantaviivaa 455 metriä ja muunnettua rantaviivaa 345 m (mitoituspusterit Kangasniemen kunnan viimeisin rantayleiskaava, Synsiönjärven ja Kaijanlammen rantaosayleiskaava). Samoilla perusteilla alueen voidaan katsoa olevan ns. tavanomaista ranta#aluetta, jolloin rantaviivanormi on ollut 5 loma-asuntoa/muutettu rantaviiva km. Näin ollen kantatilan rakennusoikeus on $0,345 \times 5 = 1,73$ rakennuspaikkaa, eli pyöristetynä 2 rakennuspaikkaa. Tila 213-406-5-22 voidaan tulkita edellä mainituin perustein kantatilan 5-21 rantarakennuspaikaksi, kuten myös jo rakennettu 5-24. Tilalle 5-23 ei jää enää rakennusoikeutta.

Hakija on perustellut hakemustaan sillä, että on ostanut kiinteistön ja aikoo rakentaa sille loma-asuinrakennuksen sekä sitä palvelevan varistorakennuksen, jossa aikoo säilyttää mm. vesiharrastusvälineitä.

Naapureilta on tullut kaksi huomautusta hankkeesta.

Ensimmäisessä muistutuksessa huomautetaan, että rakennus on liian suuri kyseiselle tontille ja sijaitsee liian lähellä viereistä mökkiä. Näkö- ja kuuloyhteys on

molemminpuolinen. Määräetäisyydet eivät täyty ja lisäksi pitää huomioida ko. niemenkärki josta näkyvyys koko järvelle. Lisäksi pitää huomioida muiden mökinomistajien tasavertainen kohtelu.

Vastine muistutukseen:

Rakennuspaikka täyttää Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksen määräykset, samoin rakennusten sijoittelu rakennuspaikalla on Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksen mukainen.

Maanomistajien tasavertainen kohtelu toteutuu rakennusoikeuden suhteen, suoritettu kantatilatarkastelu.

Toisessa muistutuksessa huomautetaan, että liitteenä oleva asemapiirros on virheellinen. Hakemuksen mukaisen rakennuksen sijoittaminen ei täytä vähimmäisvaadetta rantaviivaan eikä myöskään naapuritontin rajaan. Tontin koko ei mahdollista lomarakennuksen sijoittamista tontille lainkaan siten, että määräysten mukaiset vähimmäisetäisyydet täyttyvät. Rakennuslupaa ei tulisi antaa molemmin puolin näin kapeaa niemeä.

Muistutuksessa otetaan kantaa siihen, että hakemuksesta puuttuvat arvio hankkeen tai toimenpiteen vaikutuksista ja perustelut puuttuvat. Hakemuksen liitteenä ei ole tieliittymälupaa, poikkemisen syy lomaketta eikä selvitystä hallinta- ja omistusoikeudesta. Hakemuksesta puuttuvat tarkemmat tiedot rakennuksesta ja hankkeesta.

Muistutuksen tekijän mielestä poikkemisen edellytykset eivät täyty ja hakemuksessa esitetyt erityiset syyt eivät ole riittäviä. Henkilökohtaiset syyt kuten tässä tapauksessa ajanvietto, uinti ja rakennushalu eivät ole katsottavissa hakemusta puoltaviksi erityisiksi syiksi.

Muistutuksen mukaan maanrakennuslain vaatimat edellytykset rakentamiselle ja rakennuspaikalle eivät täyty ja aiheuttaa haittaa naapurikiinteistölle. Muistuksessa otetaan kantaa siihen, onko rakennuspaikka soveltuva rakentamiseen ja siihen, että ei ole tehty selvitystä rakennuspaikan soveltuvuudesta. Samoin kantaa otetaan myös tontin myyntihintaan, Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksen suositeltavaan rakennuskorkeuteen Iso-Kaihlasan rannalla, sekä siihen, että rakennuksen korkeus tulisi ylittämään rakennuksen sallitun maksimikorkeuden. Lisäksi kantaa otetaan tontilta poistuvaan puustoon, tontin pienuuteen ja rakennusten sijoittamiseen.

Muistutuksessa otetaan lisäksi kantaa emätilatarkasteluun ja siihen, että sitä ei ole annettu nähtäväksi. Tasapuolisuus maanomistajien kohtelussa on varmistettava, laskennan oikeellisuus on tarkistettava

Vastine muistutukseen:

Rakennuspaikka täyttää rakennusjärjestyksen vaatimukset. Naapurien kuulemisessa käytetty asemapiirustus ei ole tulostettu mittakaavassa, joten siitä ei voi mitata etäisyyksiä suoraan. Tämän vuoksi asemapiirroksen on merkitty mitat erikseen, jotka ovat määrääviä, eli kyseessä on mitoitettu asemapiirros. Poikkeamisluvan edellytyksenä on, että rakennusten sijainnin tulee olla Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksen mukainen. Kiinteistölle on tehty kantatilatarkastelu, jossa on otettu huomioon muunnetturantaviiva etäisyys. Vastaavia rakennuspaikkoja

samankaltaisissa niemissä on Kangasniemen kunnan alueella useita. Alueen voidaan katsoa olevan tavanomaista ranta-alueetta. Maanomistajien tasapuolinen kohtelu ei vaarannu.

Poikkeamispäätöksessä ratkaistaan uuden rakennuspaikan muodostaminen rantavyöhykkeelle, MRL 72§. RakL 45§ mukaisesti lupakäsittelyn yhteydessä tutkitaan vielä erikseen sijoittamisen edellytykset ja RakL 48§ mukaisesti rakennushankkeen toteuttamisen edellytykset, esim. rakennuskorko, raja- ja rantaviivaetäisyydet.

Hakemuksessa on kuvattu mitä rakennuspaikalle on tarkoitus rakentaa. Hakemuksen mukaisella rakentamisella ei ole merkittäviä vaikutuksia. Perusteluina poikkeamiselle ovat MRL 72§ mukaisesti suunnitelutarve ranta-alueella eli kaavan puuttuminen, rakennusoikeuden varmistaminen ja tarve rakentaa kiinteistölle. Hakemisen tueksi on esitetty erityisiä syitä hakemuslomakkeessa, kuten halu rakentaa loma-asuin ja varastorakennus harrastustoimintaa varten. Kiinteistön pääsytie ei ole kunnan päätösvallassa (rasite K7535), eikä sitä käsitellä tässä poikkeamislupakäsittelyssä. Hakija on toimittanut todistuksen omistusoikeudestaan (kauppakirja) ennen, kuin asia on otettu käsittelyyn teknisessä lautakunnassa.

Hakemuksen liitteenä ei ole erillistä selvitystä rakennuspaikan soveltuvuudesta rakentamiseen. Kyseessä on kuitenkin tavanomainen ranta kiinteistö, jonka rakennettavuus on tavanomainen, kuten viereiselläkin rakennuspaikalla. Tontin myyntihintaan ei voida ottaa kantaa poikkeamislupa käsittelyssä. Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksessä on esitetty alin suositeltava rakennuskorkeus, jonka yläpuolelle rakennus tulisi rakentaa. Rakennusjärjestyksen mukaisesti rakennus voi olla kaksi kerroksinen. Nämä asiat käsitellään rakentamislain mukaisesti rakentamisluvan käsittelyn yhteydessä.

Hakemuksen tullessa vireille selvisi, että kyseiselle tilalle oli tehty kantatilamitoitus noin kolme vuotta aiemmin. Kunta on teettänyt uuden kantatilamitoituksen ja se on samanlainen, kuin aikaisemmin tehty mitoitus. Kummankin mitoituksen on tehnyt Karttaako Oy ja mitoituksen perusteella kantatilalla on 1,73 rakennuspaikkaa, joista yksi on jo aikaisemmin käytetty. Näin ollen tilalla on yksi käyttämätön rantarakentamispaikka. Mitoituksen tulos on kerrottu muistutuksen laatijalle suullisesti. Lähtökohtaisesti tehtyjä mitoituksia ei ole lähetetty kuulemisen yhteydessä kuultaville. Mitoituksessa on käytetty Kangasniemen viimeisimmän rantayleiskaavan (Synsiöllä) mitoitusperusteita, 5 loma-asuntoa / muunnettu rantaviiva km. Näin ollen on turvattu riittävä vapaanrantaviivan osuus. Maanomistajien tasapuolinen kohtelu ei vaarannu.

Poikkeamisen edellytyksenä on MRL 171 §:n mukaan, että hanke ei saa:

1. Aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.
2. Vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.
3. Vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
4. Johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisen edellytyksenä on MRL:n mukaan myös se, että hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta myöntää poikkeamisluvan hakemuksen mukaisesti, seuraavin ehdoin. Rakennusten sijainti ja rakentamiskorkeus tulee olla Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksen ja rakentamislain mukaisia.

Perustelut: Hakemuksen kohteena oleva tila 213-406-5-22 on katsottavissa kantatilan 213-406-5-21 rakentamattomaksi rakennuspaikaksi, joka kantatilatarkastelun perusteella muodostaa uuden rantarakennuspaikan. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei johda merkittävään rakentamiseen eikä myöskään aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hakemuksen tueksi on esitetty MRL:n edellyttämiä erityisiä syitä.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Tämä päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen antopäivästä lukien, jonka kuluessa on haettava tätä poikkeamislupaa vastaavaa rakennuslupaa rakennusvalvontaviranomaiselta.

Suoritemaksu 500 € (lasku lähetään myöhemmin).

Sovelletut oikeusohjeet:

- MRL 72 §
- MRL 171 §
- MRL 173 – 174 §:t
- Kangasniemen kunnan rakennusjärjestys

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Etelä-Savon ELY-Keskus, muistutuksen tehneet

§ 19

Infrasuunnittelun puitesopimus 2025

KNGDno-2025-221

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen, tekninen johtaja, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Kangasniemen kunta / tekniset palvelut on pyytänyt tarjouksia infrasuunnittelun puitesopimukseen ajalle 2021 – 2024. Lisäksi tarjouspyynnössä on pyydetty optio 12 kk sopimuksen jatkamiseen.

Hankinta käsittää infrasuunnittelun konsulttipalvelut. Suunnittelutehtävinä on esimerkiksi Kangasniemen keskustan asemakaava-alueelle kohdistuvia katujen ja yleisten alueiden tie-, rakenne-, valaistus- ja vesihuoltosuunnitelmien laadintaa. Katu- ja rakennussuunnitelmia laaditaan voimassa olevien kaavojen ja liikennejärjestelmäsuunnitelmien perusteella ja niissä määritetään mm. katujen mitoitus, luonne ja liikenteelliset ratkaisut. Katusuunnittelun yhteydessä laaditaan kadun rakentamista palvelevat suunnitelma-asiakirjat sisältäen myös katu /aluevalaistuksen suunnitelmat. Lisäksi suunnittelutehtäviin kuuluvat vesihuoltolaitoksen investointihankkeiden suunnitelmien laadinta. Lisäksi hankintaan kuuluu vesihuoltolaitoksen toimintoihin liittyvää laite- ja prosessisuunnittelua.

Nyt on tarkoitus käyttää optio 12 kk kahden valitun toimijan AFRY Finland Oy:n ja Ramboll Finland Oy:n kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää käyttää infrasuunnittelun puitesopimuskumppani kilpailutuksen option vuodelle 2025 (12 kk) AFRY Finland Oy:n ja Ramboll Finland Oy:n kanssa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

AFRY Finland Oy, Ramboll Finland Oy, kunnaninsinööri

§ 20

Tilinpäätös 2024

KNGDno-2025-195

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen, tekninen johtaja, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Liitteet

- 1 Tulokortit TP2024 Tekninen
- 2 Investoinnit TP2024 toteuma ja määrärahasirot
- 3 Tekla kustannuspaikat ulk ja sis 2024
- 4 Tekla 2024 ulk ja sis
- 5 Tekninen suoritteet TP24.pdf

Teknisen toimen tilinpäätöksen 2024 suoritteet, toiminnalliset tavoitteet ja investointien sekä käyttötalouden toteuma liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimen tilinpäätöksen 2024 liitteiden mukaisesti ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 21

Kalliolan päiväkoti, hankesuunnitelma

KNGDno-2025-412

Valmistelija / lisätiedot:

Kalle Manninen, kalle.manninen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 Kalliolan päiväkodin hankesuunnitelma liitteineen

Kalliolan päiväkodilla on tehty vuonna 2024 sisäilmakorjauksia rakennuksen molemmissa päädyissä. Kuntotutkimuksiin perustuen tiedetään, että myös rakennuksen keskiosan alapohjaan tulee tehdä perusteellinen korjaus.

Käyttäjä on jo useiden vuosien ajan antanut palautetta etenkin eteistilojen huonosta käytettävyydestä.

Rakennuksen ikä huomioiden olisi edellä mainitusta syistä huolimatta peruskorjaus lähivuosina ajankohtainen.

Näiden lähtökohtien pohjalta tekniset palvelut on tilannut syyskuussa 2024 Granlund Oy:ltä hankesuunnitelman koskien Kalliolan päiväkodin peruskorjausta.

Hankesuunnitelman tarkoitus on määrittää, selvittää ja arvioida rakennushankkeen perusteita ja tarpeita, sekä niiden edellyttämiä toteuttamismahdollisuuksia.

Hankesuunnitelmassa yhdistyvät kuvaus tilatarpeesta sekä sen ratkaisemisesta.

Hankesuunnitelma on valmistunut 28.2.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Manninen

Tekninen lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman ja päättää, että Kalliolan päiväkodin osalta voidaan edetä toteutuslupavaiheeseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 22

Asuntola Mäntyrinta, sisälämpötilan laskeminen tyhjillään olevassa rakennuksessa

KNGDno-2025-411

Valmistelija / lisätiedot:

Kalle Manninen, kalle.manninen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 Asuntola Mäntyrinta kuntotutkimus 19.6.2024.pdf

Asuntola Mäntyrinta on kymmenen asuinhuoneistoa ja oheistilat sisältävä asuntolarakennus, mikä on rakennettu 1966. Rakennuksen kerrosala on 585 m². Rakennukseen on tehty peruskorjaus vuonna 2006.

Asukkaiden saamien sisäilmaoireiden vuoksi rakennukseen tilattiin kuntotutkimus (19.6.2024, 231122-03T) Brado Oy:ltä. Tutkimustulosten johtopäätöksenä todetaan, että suositeltavat toimenpiteet olisivat mittavat korjaukset seinä- ala- ja välipohjarakenteisiin.

Kesän ja syksyn 2024 aikana on asukkaille etsitty vaihtoehtoisia asuntoja. Vuoden 2025 helmikuun alussa asukkaat ovat muuttaneet Kangasniemen vanhustentalosäitiön omistamaan "Kuusela"-rakennukseen, mikä sijaitsee asuntola Mäntyrintan naapurissa.

Tekniset palvelut aloittaa selvityksen mahdollisesta rakennuksen purkamisesta.

Rakennus on tällä hetkellä tyhjillään. Energiansäästöystistä on perusteltua alentaa rakennuksen sisälämpötilaa, katkaista tai pienentää ilmanvaihtoa, katkaista veden syöttö ja irtikytkä sprinklerlaitteisto. Nämä toimenpiteet voivat aiheuttaa jossain olosuhteissa lisäriskejä rakenteiden kunnolle.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Manninen

Tekninen lautakunta päättää, että asuntola Mäntyrintan sisälämpötilaa lasketaan ja tehdään muut energiansäästön kannalta merkitykselliset säädöt, katkaisut ja irtikytkennät. Lisäksi lautakunta päättää, että selvitystyö rakennuksen purkamisesta aloitetaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kalle Manninen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 15.35.

§ 23

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen, tekninen johtaja, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Kunnaninsinööri

Yleispäätös:

§ 3 Lupa Puulan pyöräilyn oheistapahtuman järjestämiseen Hiskinniemessä ja Pirtin puistossa, 06.03.2025

Tekninen johtaja

§ 2 Jäteastian tyhjennysvälin pidentäminen, 04.03.2025

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa teknisen johtajan ja kunnaninsinöörin viranhaltijapäätökset ja päättää ettei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 24

Tiedoksisaatettavat asiat

KNGDno-2025-8

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen, tekninen johtaja, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Liitteet

1 Puhdistamotarkkailuraportti 18.2.2025

2 KVVY jätevedenpuhdistamon käyttö-, päästö- ja vesistöarkkailun vuosiyhteenveto 2024

KVVY tutkimus Oy

- Kangasniemen kunnan jätevedenpuhdistamon käyttö-, päästö- ja vesistöarkkailun vuosiyhteenveto 2024

- Kangasniemen kunnan puhdistamotarkkailuraportti 18.2.2025

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 25

LISÄPYKÄLÄ: Yksityistieavustusten haku 2025

KNGDno-2025-21

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Korhonen, tekninen johtaja, mikko.korhonen@kangasniemi.fi

Yksityistieavustusten haku on käynnissä, mutta kuulutus asiasta oli päättynyt 1.3.2025. Tämän vuoksi kuulutus tehdään uudelleen ja hakuaikaa jatketaan 20.4.2025 asti. Ilmoitus jatketusta hakujasta laiteen tämän viikon kunnallislehteen.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Korhonen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että yksityistieavustusten hakuaikaa jatketaan 20.4.2025 asti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintovalitus

§18

Hallintovalitus

Valitusosoitus teknisen lautakunnan poikkeamislupapäätöksestä hallinto-oikeuteen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella. (MRL 193 §).

Valitusoikeus on

- * viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla,
- * sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös olennaisesti vaikuttaa,
- * sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
- * sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
- * kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
- * toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristösuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
- * viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä. Antopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Minna Canthin katu 64, PL 1744
70101 KUOPIO
puh: 029 56 42500
fax: 029 56 42501
ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>
Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma - pe 8.00 - 16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan

tehtäväksi

- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, mikä on määrätty mainitun lain 2 §:ssä. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua.

Muutoksenhakukielto

§16, §17, §20, §23, §24

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhI 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei voi tehdä kunnan vaikuttavan toimielimen päätöksistä (KuntaL § 26, KuntaL § 27 ja § 28).

Oikaisuvaatimus

§19, §21, §22, §25

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kangasniemen kunnan kirjaamoon viimeistään määräjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on

Kangasniemen kunnan tekninen lautakunta

Otto Mannisen tie 2

51200 KANGASNIEMI

fax (015) 7801 292

kirjaamo@kangasniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kangasniemen kunnan kirjaamosta tai päätöksen tehneeltä viranomaiselta.

Kangasniemen kunta
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi
kirjaamo@kangasniemi.fi
Puh. 040 719 9370